



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 598
din 8 noiembrie 2022

privind acordul de principiu pentru amplasarea unei clădiri modulare de tip container pe imobilul
– teren – situat pe str. Fulgerului nr. 2 – 4, aferent unității de învățământ preuniversitar de stat -
Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de
aprobare înregistrat cu nr. 85544/03.11.2022,

Analizând raportul de specialitate nr. 85545/03.11.2022 al Serviciului Evidență și
Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu,

În baza adresei Școlii Gimnaziale „Aurel Vlaicu” Arad nr. 1416/02.08.2022, înregistrată
la Primăria Municipiului Arad cu nr. 60226/02.08.2022,

Ținând seama de Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al
Municipiului Arad la Hotărârea Guvernului nr. 976/2002, unde la poziția 315 figurează unitatea
de învățământ preuniversitar de stat Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad (Școala cu cl. I –
VIII nr. 21),

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 445/2022 a Consiliului Local al Municipiului
Arad privind aprobarea reglementării situației juridice a terenului aferent imobilului în care își
desfășoară activitatea Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad,

Având în vedere extrasele de Carte Funciară nr. 326423 Arad și nr. 360623 Arad,

În condițiile Certificatului de urbanism nr. 1459/2022 emis de Primăria Municipiului Arad,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului
Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 consilieri prezenți
din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. a), alin. (14),
art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de
urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

ART. 1. Consiliul Local al Municipiului Arad își exprimă acordul de principiu în vederea
amplasării unei clădiri modulare de tip container (provizorie) pentru patru săli de clasă de ciclu
primar pe imobilul – teren – situat pe str. Fulgerului nr. 2 – 4, aferent unității de învățământ
preuniversitar de stat - Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad.

ART. 2. Amplasarea clădirii modulare de tip container se va face cu respectarea condițiilor
impuse prin Certificatul de urbanism nr. 1459/19.08.2022, emis de Primăria Municipiului Arad și
a celorlalte documentații tehnice, în condițiile legii.

ART. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică, celor interesați, de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin BURUC

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

Red./Dact. SML/SML Verif. C.M.
1 ex. Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 8.11.2022

Cod PMA-S4-02

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T
Nr. 572/4.11.2022

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2022

privind acordul de principiu pentru amplasarea unei clădiri modulare de tip container pe imobilul – teren – situat pe str. Fulgerului nr. 2 – 4, aferent unității de învățământ preuniversitar de stat - Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 85544/03.11.2022,

Analizând raportul de specialitate nr. 85545/03.11.2022 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu,

În baza adresei Școlii Gimnaziale „Aurel Vlaicu” Arad nr. 1416/02.08.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 60226/02.08.2022,

Ținând seama de Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Arad la Hotărârea Guvernului nr. 976/2002, unde la poziția 315 figurează unitatea de învățământ preuniversitar de stat Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad (Școala cu cl. I – VIII nr. 21),

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 445/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea reglementării situației juridice a terenului aferent imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad,

Având în vedere extrasele de Carte Funciară nr. 326423 Arad și nr. 360623 Arad,

În condițiile Certificatului de urbanism nr. 1459/2022 emis de Primăria Municipiului Arad,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. a), alin. (14), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

ART. 1. Consiliul Local al Municipiului Arad își exprimă acordul de principiu în vederea amplasării unei clădiri modulare de tip container (provizorie) pentru patru săli de clasă de ciclu primar pe imobilul – teren – situat pe str. Fulgerului nr. 2 – 4, aferent unității de învățământ preuniversitar de stat - Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad.

ART. 2. Amplasarea clădirii modulare de tip container se va face cu respectarea condițiilor impuse prin Certificatul de urbanism nr. 1459/19.08.2022, emis de Primăria Municipiului Arad și a celorlalte documentații tehnice, în condițiile legii.

ART. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică, celor interesați, de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ din _____.2022

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 37 din Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„acordul de principiu pentru amplasarea unei clădiri modulare de tip container pe imobilul – teren – situat pe str. Fulgerului nr. 2 – 4, aferent unității de învățământ preuniversitar de stat - Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad”*, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Conducerea Școlii Gimnaziale „Aurel Vlaicu” Arad, unitate de învățământ preuniversitar de stat, prin adresa nr. 1416/02.08.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 60226/02.08.2022 aduce la cunoștință faptul că, întrucât în cadrul școlii învață un număr de 964 elevi, spațiul destinat desfășurării procesului instructiv – educativ este insuficient. Astfel, conducerea unității de învățământ, reprezentată prin director, prof. Flavia Frățilă, intenționează să achiziționeze un container modular cu scopul suplimentării spațiilor școlare. Clădirea modulară de tip container urmează să fie amplasată pe imobilul – teren – situat pe str. Fulgerului nr. 2 – 4, identificat prin extrasul de Carte Funciară nr. 326423 Arad.

Având în vedere cele motivate mai sus, consider oportun promovarea unui proiect de hotărâre privind exprimarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a acordului de principiu pentru amplasarea unei clădiri modulare de tip container pe imobilul aferent Școlii Gimnaziale „Aurel Vlaicu” Arad”.

p. P R I M A R
Călin BIBARȚ
VICEPRIMAR
Lazăr FAUR

RAPORT

În prezent, Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad, cu sediul în Arad, str. Fulgerului nr. 2 – 4, funcționează cu un număr de 964 de elevi. Astfel, spațiile disponibile pentru desfășurarea procesului instructiv – educativ se dovedesc a fi insuficiente, fapt care a condus la organizarea orelor de curs în timpul după-amiezei pentru elevii claselor din ciclul primar.

În vederea remedierii situației expuse mai sus, prin adresa cu nr. 1416/02.08.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 60226/02.08.2022, conducerea unității de învățământ, reprezentată prin director, prof. Flavia Frățilă, a adus la cunoștință faptul că intenționează să achiziționeze containere modulare pentru a suplimenta spațiile școlare.

Întrucât amplasarea acestor structuri ar diminua spațiul liber aferent recreerii elevilor și în vederea respectării normelor legale în vigoare, Municipiul Arad a considerat ca fiind necesară alipirea la imobilul aferent unității de învățământ a unui teren în suprafață de 402 mp, înscris în C.F. nr. 360623 Arad.

În acest sens, a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Arad, Hotărârea nr. 445/31.08.2022 privind aprobarea reglementării situației juridice a terenului aferent imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad, prin care a fost dat în administrarea unității de învățământ terenul rezultat în urma alipirii, în suprafață de 10.113 mp, situat pe str. Fulgerului nr. 2 – 4, înscris în Cartea Funciară nr. 326423 Arad.

Având în vedere:

- Faptul că unitatea administrativ – teritorială Municipiul Arad este proprietar al imobilului, figurând și la poziția nr. 315 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Arad la Hotărârea Guvernului nr. 976/2002;
- Adresa Școlii Gimnaziale „Aurel Vlaicu” Arad nr. 1416/02.08.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 60226/02.08.2022;
- Certificatul de urbanism nr. 1459/19.08.2022 emis de Primăria Municipiului Arad în scopul amplasării unei clădiri modulare de tip container (provizorie) pentru patru săli de clasă de ciclu primar din cadrul Școlii Gimnaziale „Aurel Vlaicu” Arad,
- Hotărârea nr. 445/31.08.2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea reglementării situației juridice a terenului aferent imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad,
- extrasele de Carte Funciară nr. 326423 Arad și nr. 360623 Arad

P R O P U N E M:

Adoptarea unui proiect de hotărâre prin care Consiliul Local al Municipiului Arad își exprimă acordul de principiu în vederea amplasării unei clădiri modulare de tip container (provizorie) pentru patru săli de clasă de ciclu primar pe imobilul – teren – situat pe str. Fulgerului nr. 2 – 4, aferent unității de învățământ preuniversitar de stat - Școala Gimnazială „Aurel Vlaicu” Arad, în vederea suplimentării spațiilor necesare desfășurării procesului instructiv – educativ.

Amplasarea clădirii modulare de tip container se va face cu respectarea condițiilor impuse prin Certificatul de urbanism nr. 1459/19.08.2022, emis de Primăria Municipiului Arad și a celorlalte documentații tehnice, în condițiile legii.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Ștefan SZUCHANSZKI	Director Executiv	03.11.2022	
Mihaela BALAȘ	Șef serviciu	03.11.2022	
Diana HAICA	Consilier	03.11.2022	

Vizat juridic

